

## SUBSCRITOR

**PESSOA SINGULAR**  Sr.  Sra.

**Número de participante**

(se já detiver participação) \_\_\_\_\_

**Apelidos** \_\_\_\_\_

**Nome próprio** \_\_\_\_\_

**Data de nascimento** \_\_\_\_\_

**Telefone** \_\_\_\_\_

**PESSOA COLETIVA**

**Número de participante**

(se já detiver participação) \_\_\_\_\_

**Natureza jurídica** \_\_\_\_\_

**Denominação social** \_\_\_\_\_

**N.º de Pessoa Coletiva** \_\_\_\_\_

**Telefone** \_\_\_\_\_

## CO-SUBSCRITOR

**Apelidos** \_\_\_\_\_

**Nome próprio** \_\_\_\_\_

## SUBSCRIÇÃO

O Reinvestimento dos Dividendos pode ser suspenso ou alterado gratuitamente e em qualquer altura, na sua área pessoal ou mediante envio de pedido nesse sentido à CORUM, por carta ou por e-mail para [informacao@corum-am.com](mailto:informacao@corum-am.com).

Percentagem dos dividendos mensais reinvestida: \_\_\_\_\_ % (de 1 a 100%)

Na qualidade de participante CORUM Origin, opto por reinvestir mensalmente os meus dividendos.

Importante: todos os seus dividendos, recebidos ou reinvestidos no CORUM Origin, estão sujeitos a imposto. Se desejar não reinvestir uma parte dos seus dividendos para pagar este imposto, pode contactar o seu consultor que o ajudará a determinar o montante adequado.

Confiro mandato à CORUM Asset Management, na sua qualidade de entidade gestora do CORUM Origin, para reinvestir, em meu nome e por minha conta, parte ou a totalidade do montante dos dividendos potenciais pagos mensalmente pela CORUM em novas ações CORUM Origin ou frações das mesmas, de acordo com as respetivas condições de subscrição em vigor à data do reinvestimento. O primeiro reinvestimento dos dividendos realiza-se no mês seguinte à adesão.

Declaro ter tomado conhecimento dos termos e das condições gerais especificados no verso deste documento, bem como dos documentos de informação do CORUM Origin, disponíveis no site [www.corum.pt](http://www.corum.pt)

**Local:** \_\_\_\_\_

**Data:** \_\_\_\_\_

**ENVIE A SUA ADESÃO PARA CORUM -  
AV. LIBERDADE 240, 1250-148 LISBOA, PORTUGAL**

**Assinatura do subscritor:** \_\_\_\_\_

**QUADRO RESERVADO AO CONSULTOR**

**Código do consultor** \_\_\_\_\_

**Empresa** \_\_\_\_\_

**Apelido** \_\_\_\_\_

**E-mail** \_\_\_\_\_

**Telefone** \_\_\_\_\_

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

Os destinatários das informações solicitadas neste documento são exclusivamente os serviços internos da CORUM Asset Management, sociedade gestora estatutária do CORUM Origin, bem como empresas externas, tendo em vista o tratamento do seu processo, a apresentação de produtos ou a prestação de serviços. Qualquer pessoa interessada goza junto da CORUM Asset Management, Av. Liberdade 240, 1250-148 Lisboa, Portugal, dos direitos de acesso, retificação e oposição relativamente às informações que lhe digam respeito.

### É obrigatório o fornecimento das informações solicitadas.

A sociedade gestora do CORUM Origin reserva-se o direito de solicitar quaisquer outros documentos ou informações adicionais. CORUM Origin é um investimento imobiliário. Como qualquer investimento imobiliário trata-se, portanto, de um investimento a longo prazo cuja liquidez é limitada e cujo capital, bem como os rendimentos, não são garantidos. Consequentemente, estes tanto podem variar positiva como negativamente. As rentabilidades divulgadas representam dados passados, não constituindo garantia de rentabilidade futura. A opção pelo Reinvestimento dos Dividendos deve ser adequada à sua situação patrimonial e aos seus objetivos de investimento. O tratamento fiscal dos rendimentos provenientes do CORUM Origin depende da situação individual, do regime tributário e da taxa tributária aplicável a cada subscritor.

### Prazo de vigência da autorização

Ilimitado e revogável imediatamente em qualquer altura a título gratuito.

### Subscrição de participações

Cada montante reinvestido dos dividendos traduz-se na subscrição de ações ou frações das mesmas, em nome do acionista CORUM Origin, correspondente à percentagem dos dividendos a reinvestir fixada pelo presente mandato. O número de ações ou frações das mesmas é determinado de acordo com as condições de subscrição das participações que vigorem à data do pagamento dos dividendos e do seu reinvestimento. Os dividendos são reinvestidos no mesmo dia do seu pagamento sendo, portanto, as novas ações criadas nessa data.

### Preço de subscrição das ações CORUM Origin (a partir de 1 de abril de 2022)

Valor nominal: 862,00 €

Prémio de emissão: 273,00 €

Incluindo a comissão de subscrição relativa a:

- despesas de angariação de fundos: 122,17 €

- despesas de pesquisa de imóveis e de investimento: 13,62 €

correspondendo a um preço de subscrição líquido de outras despesas de: 1135,00 €

A sociedade gestora CORUM Asset Management recebe do CORUM Origin, aquando dos aumentos de capital, uma comissão de subscrição de 11,96% do preço de subscrição, impostos incluídos, deduzida do prémio de emissão.

Esta comissão serve para suportar:

- As despesas de angariação de fundos correspondentes a 10,764%, impostos incluídos (a comissão é isenta de IVA ao abrigo do artigo 261 C-1.º-e do Código geral tributário francês),

- As despesas de pesquisa de imóveis e de investimento correspondentes a 1,20%, impostos incluídos (a comissão é isenta de IVA ao abrigo do artigo 135.º, parágrafo 1, alínea g da Diretiva 2006/112/CE do Conselho, de 28 de novembro de 2006).

### Fruição das participações

1.º dia do 6.º mês após a data de subscrição das novas participações criadas.

### Condições para a adesão

O aderente deve ser previamente detentor de uma (1) ação inteira de participação social no CORUM Origin.

### Origem dos fundos

No âmbito da legislação em vigor referente à luta contra o branqueamento de capitais e o financiamento do terrorismo, os intermediários financeiros e de gestão de património têm a obrigação de verificar a origem legítima dos capitais que lhes são confiados. A sociedade gestora CORUM Asset Management reserva-se o direito de solicitar quaisquer provas documentais adicionais no início ou durante a vigência da autorização.

O prospeto previsto pelo Código monetário e financeiro francês obteve o visto SCPI n.º12-17, datado de 24 de julho de 2012, da Autoridade dos Mercados Financeiros (AMF) francesa. A última notificação no BALO (Bulletin d'Annonces Légales Obligatoires) prevista no artigo 422-196 do regulamento geral da AMF foi publicada em 21 de maio de 2018, no boletim n.º 61. Os estatutos foram publicados no "Journal spécial des sociétés" n.º46 e 47 de 15 e 16 de fevereiro de 2012. A CORUM Asset Management é a responsável pelo tratamento dos dados pessoais, na aceção do Regulamento 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho de 27 de abril de 2016 doravante designado "RGPD", e efetua esse tratamento em conformidade com o artigo 6 (1) c/ do RGPD. Os destinatários da totalidade ou de parte das informações solicitadas neste documento são exclusivamente os serviços internos de Corum Asset Management, as autoridades legais, administrativas ou regulamentares que tenham direito a recebê-las, e os prestadores de serviços do CORUM Asset Management que atuem na qualidade de subcontratantes. Os dados pessoais recolhidos neste documento destinam-se à execução do contrato. Estes dados serão conservados durante a vigência do contrato e, em seguida, durante o período legal de, pelo menos, 5 anos. De acordo com o RGPD e a lei 78-17 de 06/01/78, qualquer envolvido tem direito de acesso, retificação, oposição e portabilidade às informações que lhe dizem respeito na CORUM Asset Management, Av. Liberdade 240, 1250-148 Lisboa, Portugal. As condições de utilização e a duração do período de armazenamento dos dados pessoais estão disponíveis em [www.corum.pt](http://www.corum.pt).